

Habitação Unifamiliar

Lisboa

Refª 31068

Data 2-3-06

Habitação unifamiliar

Local da obra

R. 31 de Janeiro, Lote 11 - Parede -
Concelho de Cascais - Distrito de
Lisboa

Fase de estudo

Anteprojecto

Valor estimado (euros)

200.000,

Data prevista de início da obra

Ano 2007

Características

Área de terreno: 396 m²
Área de implantação: 110 m²
Área de construção: 274 m²
Área de habitação: 226 m²
Área de estacionamento: 56 m²
Pisos acima do solo: 3
Fogos: 1
Estacionamentos: 2

Materiais

DIVISÓRIAS: Alvenaria; Painéis de MDF;
FACHADAS: Vidro; Fachada ventilada;
ESTRUTURA: Betão; **IMPERMEABILIZA-
ÇÃO:** Zinco; **ISOLAMENTO:** Acústico;
Térmico; **COBERTURA:** Zinco; **CAIXI-
LHARIAS:** Alumínio; **MATERIAL P/ CON-
SERVAÇÃO:** Páineis eternit; **REVESTI-
MENTOS:** Estuque; Pedra; Tectos Falsos;
Painéis MDF; **PAVIMENTOS:** Madeira;
Pedra; **CASAS DE BANHO:** Autoclismos;
Banheiras; Cabines de Duche; Fluxóme-
tros; Louças Sanitárias Decorativas; Vidros;
COZINHAS: Electrodomésticos Encastrá-
veis; Lavandarias; Revestimentos cerâmi-
cos; **ESCADAS:** Madeira; **ILUMINAÇÃO:**
Projectores.

Produtos

PRODUTOS: Acondicionamento Acústico;
Acústica - Tectos e Paredes; Betão leve;
Cofragem Isolante; Lã Mineral.

Equipamentos

AVAC/REFRIGERAÇÃO: Aquecimento a
gás; Aquecimento Central; Caldeiras;
Radiadores; Ventilação; **EQUIPAMENTOS
ELÉCTRICOS:** Disjuntores; Quadros;
EQUIPAMENTOS EXTERIORES: Cadei-
ras / Bancos de Jardim; Espaços Verdes;
Floreiras; Iluminação; Muros; Piscina; Siste-
mas de rega; Vedações; **ESTORES:** Alumí-
nio; Metálicos; Portadas; **INSTALAÇÕES:**
Ajudas Técnicas p/Acessibilidade e Mobil-
dade; **TELECOMUNICAÇÕES:** Cabos
para TV e FM; **SEGURANÇA:** Alarmes
anti-intrusão; Alarmes anti-roubo; Alarmes
de incêndio; Luzes de Emergência; Pára-
raios; Portas de Segurança.

GABINETE PROJECTISTA

**HUMBERTO CONDE
ARQUITECTO - ATELIER
DE ARQUITECTURA
E PLANEAMENTO**

Av. Conselheiro Fernando
Sousa, 25 - 5º - A
1070-072 LISBOA

Telefone 213876169

Fax 213813828

E-mail

hra.arquitectos@mail.telepac.pt

Contacto Arq. Humberto

Conde

FICHA TÉCNICA

Arquitectura: Arq. Humberto
Conde.

Engenharia: Eng. Rui Silva.

Fundação e Estruturas: Eng. Rui
Silva.

Domótica: Eng. Rui Silva.

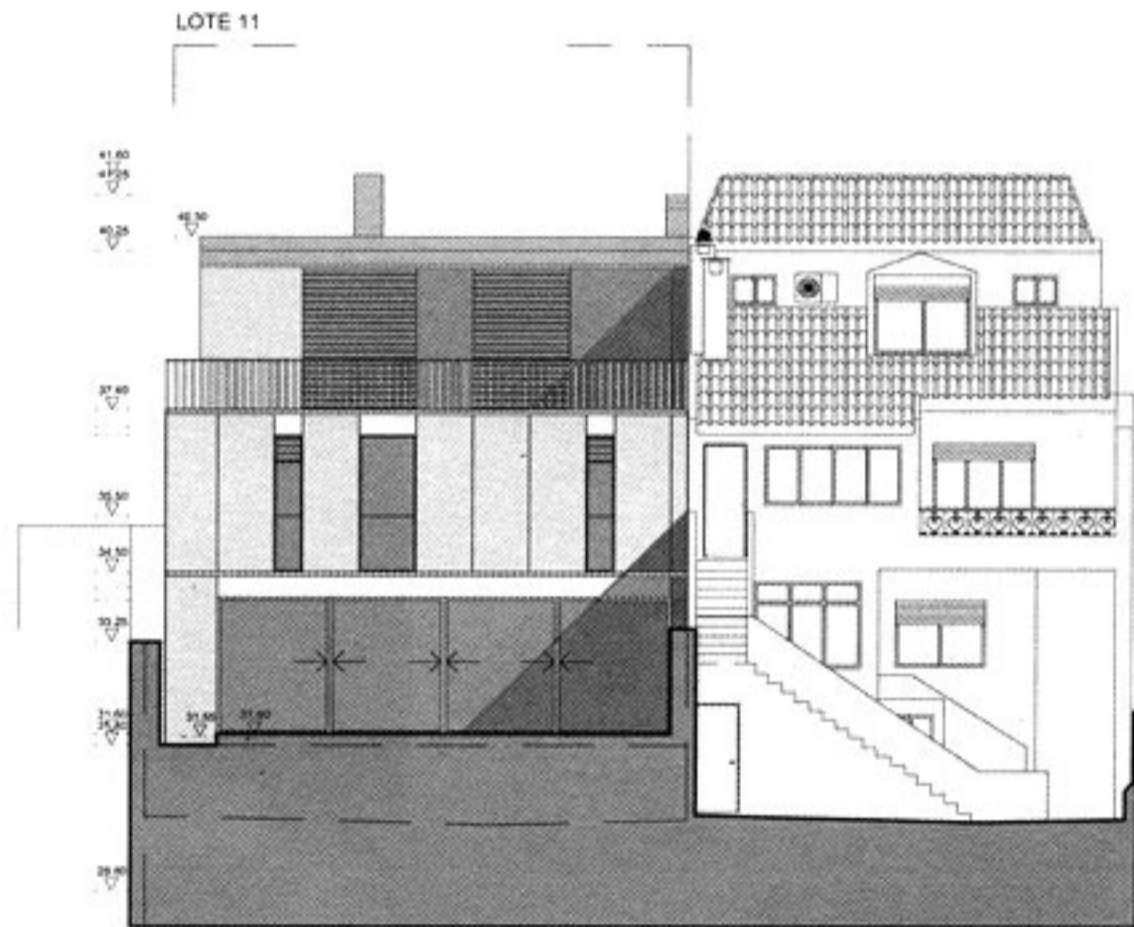
Instalações e equipamentos de
águas e esgotos: Eng. Rui Silva.

Instalações mecânicas: Eng.
Carlos Lisboa.

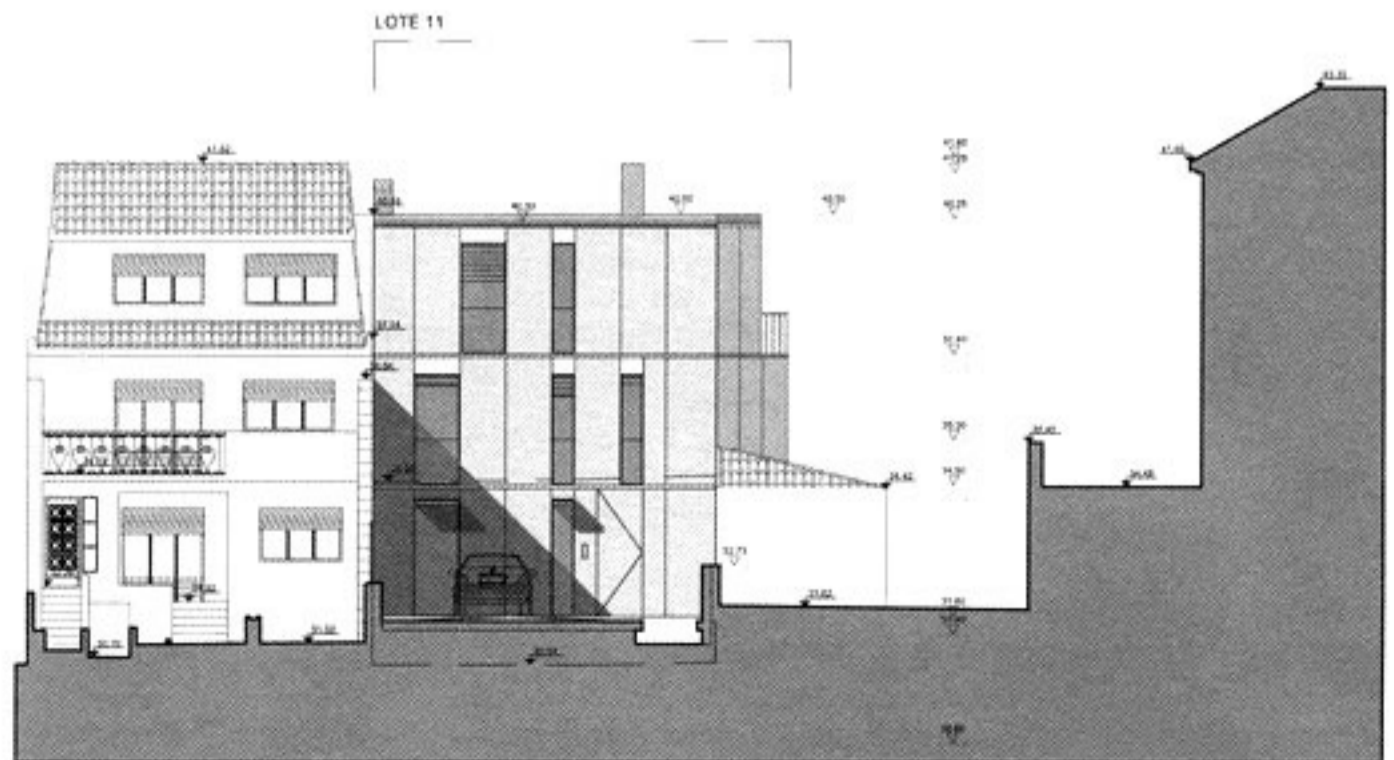
Instalações eléctricas: Eng. Vitor
Silva.

Instalações segurança: Eng.
Vitor Silva.

Instalações telefónicas e
informáticas: Eng. Vitor Silva.



Alçado Posterior - Poente



Alçado Anterior - Nascente